

Note&Rest (スタジオ付きシェアハウス) 完成見学会

日時: 6/25(土), 26(日) 10:00~17:00

(25日はボーダレスジャパン、26日はR.G designがご案内します)

近年、高い注目を集め、急増しているシェアハウス。

これまで、空き家などの中古建物を転用も多く運用されてきましたが、

近年、新築のシェアハウスも少しずつ増えてきました。

共同住宅でも専用住宅でもない、他人同士が集まり「分け合いながら住まう」かたち。

シェアハウスという新しい住まい方には、それに適した建築計画があると考えていますが、

今回は、そこに「音楽」というコンセプトを加え、計画を進めてきました。

高さ制限をクリアする為に生まれた半地下空間に防音スタジオを設ける事で、

楽器の演奏はもちろん、イベントやシアタールームとしても利用でき、

シェアハウスとして集うだけでなく、さらに豊かな生活を送ることができるでしょう。

また、今回は東京都の条例が改正されて以降、それを活用した数少ない実例としても

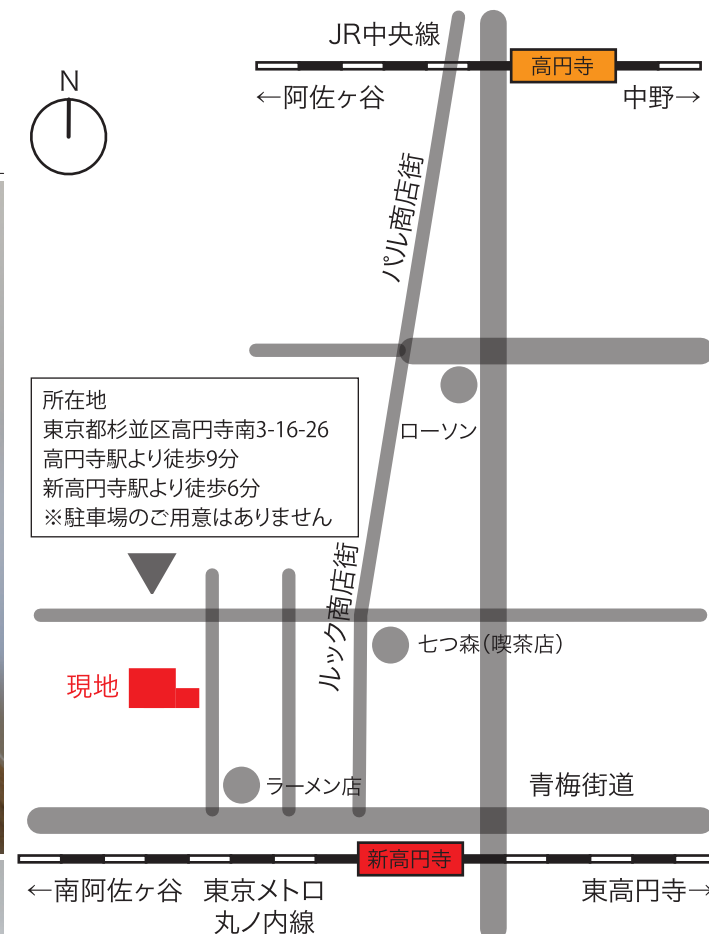
見ていただく事ができ、防災・防犯・遮音などについても高い性能をご覧頂けると思います。

そして法規制への対応、建築費用や修繕維持費の大幅な圧縮、将来的な他用途への転用性など、

新築シェアハウスは高い将来性も兼ね揃えており、新しい土地活用や投資としても注目です。

都市部では物件の全体数が増加し、今後はさらに付加価値が必要と考えられるシェアハウス。

新しい住まいのかたちを、この機会にぜひご見学ください。



■設計 R.G design 一級建築士事務所 唐崎圭+宮澤宏和

〒 文京区本郷2-39-7 エチソビル203

📞 <http://www.rg-d.net>

☎ 03-3813-5629 ✉ info@rg-d.net

主に個人住宅、店舗、シェアハウスの設計監理をしています
新築によるシェアハウスは本件を含め6棟の実績

■運営 株式会社ボーダレスジャパン/ボーダレスハウス

〒 新宿区市谷田町2-17八重洲市谷ビル6F

📞 <http://www.borderless-house.com>

☎ 03-5227-7370

海外を含め約80棟のシェアハウスを運営しています
「外国人と日本人が必ず一緒に暮らす」コンセプト

